

ZÁPIS ZE SCHŮZE VÝBORU SPOLEČENSTVÍ SVJ

Datum konání: 22.11. 2022 /úterý/ v 16:00 hod
Místo konání: u Tesaře

Přítomni za výbor společenství: paní Martínková, pan Zeman, pan Němec
(Repros+)

Program schůze:

1) OKNA a dveře

Výbor se shodl, že provede venkovní ošetření lakem – např. Lazurool a dále zjistí technický stav oken výzvou vlastníkům (seřízení, promazání, těsnění). – zajistí Martínková
Pan Zeman zajistí nabídku od malíře na ošetření lakem.

2) FVE

Pan Němec prověří možnosti instalace FVE v návaznosti na legislativu.

Varianty:

- a) společné prostory – 30% dotace
- b) všechny byty pod jedním dodavatelem

Paní Martínková zašle spotřebu společné elektřiny, zjistí zda Liftmont může doložit rozpis jízdy.

3) Instalace Smart vodoměru

Výbor se shodnul na nutnosti výměny vodoměrů v roce 2023. Bude nutné zajistit min 2-3 cenové nabídky (ISTA, Enbra, TECHem- odhad 60 tis. Kč). U dodavatele nutno prověřit (zajistí pan Repros+):

- vlastní cenu za vodoměr
- způsob montáže
- co se starými vodoměry
- typ rozhraní, export dat

4) Účet s výhodnějším úrokem na spořicí účtu

Návrh paní Martínkové – MONETA bank (úrok 5% p.a.). Hlasování:

PRO – 1hlas, PROTI – 2 hlasy

Aktuálně nebudeme měnit účet a zakládat spořicí účet.

5) Heslo k SVJ účtu - email

Paní Martínková změní prioritní telefonní číslo na svoje.

6) Další termín schůze

Návrh : 1. února (středa v 16:00) – Tesař

Návrh na termín schůze Společenství – konec března.

7) Diskuze

Na další schůzi bude projednán rozpočet na rok 2023 a plán oprav.

V Brně dne 5.1. 2023

Zápis sepsal: Martínková

Zápis ověřil: Němec, Zeman

SPOLEČENSTVÍ VLASTNÍKŮ JEDNOTEK DVORSKÉHO 6
Dvorského 28/6, 639 00 Brno
IČO: 292 84 856